

Recibí  
19/Sept/2019  
Julio Mario Salazar  
Subgerente Fiduciario

Hermosillo, Sonora 18 de Septiembre de 2019

**BANCO MERCANTIL DEL NORTE SA**  
**INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE**  
**GRUPO FINANCIERO BANORTE**  
**DIVISION FIDUCIARIA**  
**P R E S E N T E . -**

**FIDEICOMISO NO. 744652**

Los que suscribimos en nuestro carácter de integrantes del Comité Técnico, dentro del contrato de Fideicomiso identificado administrativamente bajo número 744652, por medio de la presente giramos a esa Institución las siguientes instrucciones irrevocables, a fin de que sean ejecutadas por ese Fiduciario, relacionamos para tal efecto los siguientes;

**ANTECEDENTES**

I.- Por contrato privado de fecha 24 de Abril del año 2013, en el cual comparecieron como FIDEICOMITENTE: GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, y; como FIDEICOMISARIO; OFICINA DE CONVENCIONES Y VISITANTES DE HERMOSILLO, A.C. y como FIDUCIARIO; BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE celebraron un Contrato de Fideicomiso Irrevocable, en el cual se establecieron entre otros los siguientes Fines en la cláusula CUARTA;

"3.- Que la FIDUCIARIA de acuerdo a las instrucciones que por escrito reciba del COMITÉ TÉCNICO, entregue al FIDEICOMISARIO, las cantidades de dinero por escrito le indique dicho COMITÉ. La entrega de recursos a que se refiere el presente numeral se realizara mediante transferencia a la cuenta número **0860121578** abierta en BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, a nombre del FIDEICOMISARIO."

Asi como lo establecido en la cláusula décima, numeral 3, inciso c) y h), que a la letra dicen;

"c) Todos los actos que instruya el COMITÉ TÉCNICO deberán estar autorizados mediante la sesión respectiva y todas las instrucciones del COMITÉ TÉCNICO a la FIDUCIARIA, deberán constar por escrito y contener la firma de 5 miembros del COMITÉ TÉCNICO, que serán las personas propietarias o suplentes. Los representantes del Ayuntamiento y COFETUR tendrán derecho a voz pero no a voto."

h) La FIDUCIARIA quedara libre de toda responsabilidad, cuando actúe en cumplimiento de las instrucciones que por escrito reciba del COMITÉ TÉCNICO, no estando obligada a verificar el cumplimiento de las formalidades para las sesiones del COMITÉ TÉCNICO,

D. Inosah Salazar



sino que solo estaría obligada a verificar que dichas instrucciones se encuentren firmadas por al menos 5 de los miembros de COMITÉ TÉCNICO, y que las firmas de los miembros correspondan al registro de firmas que tenga en su poder."

**INSTRUCCIONES:**

A).- De conformidad con el acta de sesión número 55 del COMITÉ TÉCNICO, la cual se anexa al presente, le instruimos para que proceda a realizar con cargo a la cuenta del fideicomiso transferencia electrónica por la cantidad de \$1,000,000 (Un millón de pesos 00/100 Moneda Nacional), a la cuenta numero **0860121578** de Banorte a nombre de **Oficina de Convenciones y Visitantes de Hermosillo, A.C.**

Asimismo, en este acto otorgamos al Grupo Financiero Banorte, nuestro reconocimiento por el buen desempeño en la encomienda fiduciaria y por la forma correcta en el manejo del patrimonio fideicomitado desde la celebración del fideicomiso hasta la fecha, por lo que no nos reservamos derecho ni acción alguna en contra del fiduciario, las empresas subsidiarias o afiliadas del fiduciario y a su respectivos consejeros fiduciarios, empleados, representantes, delegados fiduciarios o asesores, incluidos en este último caso, sin limitación alguna, abogados, contadores, consultores, banqueros financieros y cualquiera de los representantes de dichos asesores, igualmente nos obligamos a sacar en paz y a salvo en cualquier caso de que se presente alguna reclamación, procedimiento, juicio o demanda en contra del fiduciario y/o cualquiera de los mencionados anteriormente con relación al fideicomiso referido.

Sin otro particular quedamos de usted, manifestando que por el momento no existe instrucción pendiente que cumplir por parte de su representada, ni tenemos reclamación alguna que formular en su contra por sus actuaciones efectuadas conforme a las instrucciones recibidas con anterioridad por los suscritos.

Atentamente

MIEMBROS DEL COMITÉ TECNICO

\_\_\_\_\_  
José Luis Ferreyra Ramírez  
PRESIDENTE

  
Dinorah Valencia Verdugo  
TESORERO



---

Carlos Armando Vasquez Moreno  
VOCAL

---

Juan Pedro Vanegas Burke  
VOCAL

---

Rogelio Novelo Ramírez  
VOCAL

---

Luis Alberto Gonzalez Gonzalez  
VOCAL

CONSEJEROS SUPLENTE




---

Ana Fernanda Cisneros Rodríguez

---

Jose Ramon Balderrama Ibarra



---

Diana Gabriela Valdez Yañez

---

Maria Esther Ferreyra Ramírez